

PROVINCIA DI LIVORNO
COMUNE DI COLLESALVETTI

PIANO STRUTTURALE

Ai sensi dell'art.92 della L.R. 65/2014



Avvio del Procedimento D.G. n. 32 del 12/03/2019

Adozione D.C. n.25 del 15./02/2021

Approvazione D.C. n. _____

**DOC 5 – RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO**

SINDACO - Adelio Antolini

ASSESSORE - Mila Giommetti

SINDACO

Adelio Antolini

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Mila Giommetti

COORDINATORE PROGETTISTA E RES. PROCEDIMENTO

Arch. Leonardo ZINNA (Servizio urbanistica)

GRUPPO DI LAVORO

SERVIZIO URBANISTICA

Geol. Federica Tani

Geom. Francesca Guerrazzi

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Arch. Christian Boneddu

SERVIZI AMBIENTALI

P.I. Sandro Lischi

Geol. Rico Frangioni

UFFICIO SPORTELLO UNICO EDILIZIA E SUAP

Geom. Claudio Belcari

Arch. Giada Meucci

Cinzia Giovannetti

UFFICIO LEGALE

Avv. Elena Regoli

COLLABORATORI ESTERNI

Arch. Pian.e Sara Piancastelli

Arch. Pian. Giulio Galletti

REDAZIONE II e IV INVARIANTE STRUTTURALE

Dott. Naturalista Leonardo Lombardi

Dott. For. Michele Angelo Giunti

Dott.sa Biologa Cristina Castelli

MICROZONAZIONE SISMICA ESTUDI GEOLOGICI

Geol. Sergio Crocetti

Collaboratori:

Geol. Silvia Caccavale

Geol. Francesca Biasci

Geol. Roberto Maggiore

CLE

Ing. Federico Bernardini

STUDI IDRAULICI

Studio PRIMA STA

GARANTE E RESPONSABILE DELLA PARTECIPAZIONE

Dott. Avv. Annamaria Sinno

Il sottoscritto Arch. Leonardo Zinna, "Responsabile del Servizio n.6 Pianificazione e Patrimonio Pubblico", in qualità di **Responsabile del Procedimento** per la formazione del nuovo Piano Strutture del Comune di Collesalvetti.

Visti

- la L.R.10 novembre 2014, n. 65 recante "Norme per il governo del territorio", che ha abrogato la L.R.n. 1/2005;
- la L.R.12 febbraio 2010, n° 10 " Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza" a cui sono seguite modifiche ed integrazioni, da ultimo con L.R. 25 febbraio 2016, n. 17;
- La deliberazione Consiglio Regionale n° 37 del 27 marzo 2015 pubblicata sul BURT n.28 del 20.05.2015, recante approvazione del Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di piano paesaggistico.

Dato atto che

-ai sensi dell'art. 18, L.R.65/2014, il Responsabile del procedimento, predispone una relazione sulle attività dal medesimo svolte ai sensi dei commi 1 e 2 del medesimo articolo e, più esattamente, in merito:

- all'accertamento e alla certificazione che il procedimento medesimo si svolga nel rispetto delle norme legislative e regolamentari;
- alla verifica che l'atto di governo del territorio si formi nel rispetto della legge reg. 65/2014, dei relativi regolamenti di attuazione e delle norme ad essa correlate, nonché in piena coerenza con gli strumenti della pianificazione territoriale di riferimento di cui all'articolo 10, comma 2, tenendo conto degli ulteriori piani o programmi di settore dei soggetti istituzionali competenti di cui all'articolo 8.
- alla verifica che l'atto di governo del territorio sia corredato da una relazione tecnica, nella quale siano evidenziati e certificati in particolare:
 - a) i profili di coerenza esterna con gli strumenti di pianificazione e gli eventuali piani o programmi di settore di altre amministrazioni;
 - b) ove si tratti di uno strumento di pianificazione urbanistica comunale, i profili di coerenza interna con gli atti comunali di governo del territorio sovraordinati;
 - c) il rispetto delle disposizioni di cui al titolo I, capo I, con particolare riferimento alla tutela e riproduzione del patrimonio territoriale;
 - d) ove si tratti di uno strumento di pianificazione comunale, il rispetto dei criteri per l'individuazione del perimetro del territorio urbanizzato di cui all'articolo 4;
 - e) il rispetto delle disposizioni relative al territorio rurale di cui al titolo IV, capo III;
 - f) il rispetto delle disposizioni di cui al titolo V.

Premesso che

- il Comune è dotato di Piano Strutture adottato (ai sensi dell'ex L.R. 5/95) con Delibera di C.C. n. 103 del 26.04.04 e approvato con Delibera di C.C. n. 176 del 28.11.2005, pubblicato sul BURT n.51 del 21.12.2005 e successive varianti;

- è dotato di Regolamento Urbanistico approvato con Delibera di C. C. n.20 del 8.04.2009 pubblicato sul BURT n. 15 del 15.04.2009, e successive varianti generali, normative e puntuali;
- con Delibera di G.C. n. 32 del 13.03.2019 è stato approvato l'Avvio del procedimento del Piano Strutture, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e contestuale avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 23 della L.R.10/2010 e s.m.i;
- con nota del 06.11.2020 prot.20721 il Responsabile P.O. del Servizio 6-Pianificazione e Patrimonio Pubblico l'Arch. Leonardo Zinna ha richiesto alla Regione Toscana la convocazione della Conferenza di copianificazione di cui all'art.25 della L.R. 65/2014 per la valutazione di previsione urbanistica fuori dal perimetro del Territorio Urbanizzato di Piano Strutture;
- in data 13.01.2021 in modalità videoconferenza con la Regione Toscana si è tenuta la conferenza di copianificazione ai sensi dell'art.25 della L.R. 65/2014 per acquisire il parere in merito alla previsione di trasformazione comportante impegno di suolo non edificato, denominata Aviosuperficie, all'esterno del perimetro del Territorio Urbanizzato;
- in data 04.02.2021 prot.2529 è pervenuto dalla Regione Toscana il verbale della conferenza di copianificazione che ha reso il parere favorevole con prescrizioni;
- con Delibera di C.C. n. 25 del 15.02.2021 avente per oggetto "Piano Strutture adozione ai sensi dell'art.19 L.R.65/2014" il Consiglio Comunale ha adottato il nuovo Piano Strutture unitamente al Rapporto Ambientale e alla relativa Sintesi non tecnica della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi della L.R.10/2010 ;
- l'atto di adozione del nuovo P.S. è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) n.15 parte II del 14.04.2021 contestualmente al rapporto Ambientale corredato dalla Sintesi non tecnica, ai sensi dell'art.19 della L.R.65/2015 e dell'art.25 della L.R. 10/2010;
- in data 08.03.2021 prot.4545 sono stati trasmessi in via telematica gli atti relativi all'adozione del Piano Strutture unitamente al Rapporto Ambientale e alla relativa Sintesi non tecnica della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) rispettivamente alla Regione Toscana e alla Provincia di Livorno, ai sensi e per gli effetti dell'art.19 della L.R. 65/2014, alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno in data 08.03.2021 prot.4526 contestualmente ad altri Enti interessati e ai Comuni limitrofi, nonché al Segretariato Regionale MIBACT il 14.06.2021 prot.10751;
- nel termine di sessanta giorni consecutivi successivi a quello di pubblicazione sul BURT n.15 del 14.04.2021, ovvero entro il 13.06.2021 (festivo), quindi entro il 14.06.2021 dalla pubblicazione dell'avviso di adozione del P.S. sul BURT, il progetto è stato reso in libera visione al pubblico e chiunque poteva presentare osservazioni;
- nel termine di sessanta giorni sono pervenute n.20 (venti) osservazioni da parte dei cittadini di cui 19 nei termine, ovvero entro il 14.06.2021 e 1 (una) osservazione d'ufficio inerente aggiustamenti cartografici che non incidono sugli standard e sul dimensionamento progettato, oltre il termine di sessanta giorni è pervenuta una osservazione fuori termine (16.06.2021) da parte di soggetto privato che l'Amministrazione ha ritenuto comunque di esaminare e contro dedurre;

- l'osservazione **n.1** d'ufficio al prot. n. 7525 del 20.04.2021 inerente aggiustamenti cartografici che non incidono sugli standard e sul dimensionamento progettato, di seguito le altre osservazioni:

NUMERO	P.G.	DATA	PRESENTATA DA	IN QUALITA' DI	ACCOGLIBILITA'
2	9201	19.05.21	Rutinelli Gianfranco	proprietario	Accoglibile
3	10552	09.06.21	Mancini Mario e Menicagli Viviano	Segretari dei Circoli PD di Guasticce e Vicarello	Accoglibile
4	10619	10.06.21	Petruzziello Giuseppina	proprietario	Non accoglibile
5	10659	10.06.21	CO.RE.MAS Polaris	Amministratore delegato di CO.RE.MAS Polaris Italia srl + tecnico incaricato	Accoglibile
6	10661	10.06.21	CO.RE.MAS Polaris	Amministratore delegato di CO.RE.MAS Polaris Italia srl + tecnico incaricato	Parzialmente accoglibile
7	10728	12.06.21	Avv. Tagliaferri	Rappresentante della società Loginvest S.r.l.	Parzialmente accoglibile
8	10741	14.06.21	Ugo Bergamini	Presidente del Consiglio di frazione di Guasticce	Accoglibile
9	10742	14.06.21	Ugo Bergamini	Presidente del Consiglio di frazione di Guasticce	Accoglibile
10	10744	14.06.21	Arcania Gianfranco	proprietario	Non accoglibile
11	10776	14.06.21	Salvadorini Vittorio	proprietario	Accoglibile
12	10782	14.06.21	Elisa Monelli	Presidente del Comitato Collesalviamo l'ambiente	Accoglibile
13	10783	14.06.21	Elisa Monelli	Presidente del Comitato Collesalviamo l'ambiente	Accoglibile
14	10786	14.06.21	Elisa Monelli	Presidente del Comitato Collesalviamo l'ambiente	Accoglibile
15	10787	14.06.21	Elisa Monelli	Presidente del Comitato	Parzialmente

				Collesalviamo l'ambiente	accoglibile
16	10788	14.06.21	Elisa Monelli	Presidente del Comitato Collesalviamo l'ambiente	Accoglibile
17	10789	14.06.21	Elisa Monelli	Presidente del Comitato Collesalviamo l'ambiente	Accoglibile
18	10790	14.06.21	Elisa Monelli	Presidente del Comitato Collesalviamo l'ambiente	Accoglibile
19	10791	14.06.21	Elisa Monelli	Presidente del Comitato Collesalviamo l'ambiente	Accoglibile
20	10814	14.06.21	Patricelli Malizia Andrea		Accoglibile
21	10905	15.06.21	31 Cittadini residenti a Guasticce, in zona via della Colmata		Accoglibile

- nel termine di sessanta giorni di cui sopra sono pervenuti n.15 (quindici) contributi tecnici dagli Enti competenti;

NUMERO	P.G.	DATA	PRESENTATA DA	IN QUALITA' DI
1	8810	13.05.21	dott. Lucia Rocchi	A.R.P.A.T. Area Vasta Costa – Dipartimento di Livorno
2	8477	07.05.2021	arch. Andrea Bertolini	Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Pisa e Livorno
3	8623	11.05.2021	Arch. Maria Rosaria Guerrini, Dott. Alessio Tanda, Dott. Michele Danzi	Nucleo di Valutazione del Comune di Collesalvetti (N.U.C.V.)
4	12298	05.07.2021	Arch. Benedetta Lenci	Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale
5	10593	09.06.2021	Ing. Anna Valoriani	Contributo Regione Toscana - Settore Pianificazione e controlli in materia di cave

6	10593	09.06.2021	Dr. Sandro Pieroni	Contributo Regione Toscana - Settore Forestazione - Agroambiente
7	10593	09.06.2021	Dr. Antonino Mario Melara	Contributo Regione Toscana - SETTORE Autorità di gestione FEASR. Sostegno allo sviluppo delle attività agricole
8	10593	09.06.2021	Ing. Riccardo Buffoni	Contributo Regione Toscana – SETTORE TRASPORTO PUBBLICO LOCALE SU FERRO E MARITTIMO - MOBILITA' SOSTENIBILE
9	10593	09.06.2021	Ing. Dario Bellini	Contributo Regione Toscana - DIREZIONE MOBILITÀ, INFRASTRUTTURE E TRASPORTO PUBBLICO LOCALE - Settore Progettazione e Realizzazione Viabilità Regionale Pisa, Livorno, Lucca, Massa Carrara
10	10593	09.06.2021	Ing. Marco lerpi	Contributo Regione Toscana - DIREZIONE MOBILITÀ, INFRASTRUTTURE E TRASPORTO PUBBLICO LOCALE -Settore Programmazione Viabilità
11	10593	09.06.2021	Renata Laura Caselli	Contributo Regione Toscana - Direzione "Ambiente ed Energia" Settore "Servizi Pubblici Locali, Energia e Inquinamenti"
12	10593	09.06.2021	Ing. Gilda Ruberti	Contributo Regione Toscana DIREZIONE AMBIENTE ED ENERGIA -Settore Tutela della Natura e del Mare
13	10593	09.06.2021	Arch. Carla Chiodini	Contributo Regione Toscana DIREZIONE AMBIENTE ED ENERGIA -Settore VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
14	10593	09.06.2021	Ing. Federico Cioni	Contributo Regione Toscana Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile - Settore Genio Civile Valdarno Inferiore
15	10593	09.06.2021	arch. Alessandro Marioni	Contributo Regione Toscana - DIREZIONE

				URBANISTICA - Settore Sistema Informativo e Pianificazione del Territorio
--	--	--	--	--

- Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 2 del 01.02.2022 ha approvato le controdeduzioni alle osservazioni pervenute al Piano Strutturale adottato ai sensi dell'art.31 della L.R. 65/2014 e dell'art.21 della Disciplina del piano di PIT-PPR ;
- A conclusione della fase preliminare di VAS è stato redatto il Rapporto Ambientale corredata della Sintesi non tecnica, previste ai sensi del D. Lgs, 152/2006 e dalla L.R. 10/2010 e s.m.i., che costituiscono parte integrante degli elaborati del Piano Strutturale e ne accompagnano l'intero processo di elaborazione ed approvazione;
- il Rapporto Ambientale ha recepito tutte le indicazioni contenute nei pareri inviati dai sopra detti Enti ed ha effettuato tutte le verifiche richieste.

Premesso altresì che

- si conferma che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014, è il Responsabile dell'Ufficio Servizio n.6 Pianificazione e Patrimonio pubblico - Arch. Leonardo Zinna;
- il Responsabile P.O. del Servizio Pianificazione e Patrimonio Pubblico con Determina reg.gen. n.353 del 18.04.2023 ha attribuito al Geom. Francesca Guerrazzi l'incarico di Garante dell'Informazione e della Partecipazione, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n. 65/2014, in sostituzione la Dott.ssa Annamaria Sinno;
- La formazione del Piano è stata costantemente associata, come vuole la legislazione regionale, all'ascolto, alla partecipazione e alla consultazione, come meglio riferisce il Garante dell'informazione e della partecipazione nel suo rapporto ai sensi dell'art. 38 della L.R. 65/2014.
- La proposta del nuovo Piano Strutturale è compiutamente definita, descritta e rappresentata nei seguenti elaborati costitutivi, nella loro versione definitiva che recepisce i suggerimenti e le indicazioni ottenute attraverso l'istituto della partecipazione e delle consultazioni obbligatorie propedeutiche all'adozione.
- la Commissione Tecnica Unificata di Valutazione in qualità di commissione urbanistica e autorità competente in materia di VAS ha espresso il proprio parere favorevole in data 14 Gennaio 2021;
- il Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 2 del 01.02.2022 ha approvato le controdeduzioni alle osservazioni pervenute al Piano Strutturale adottato ai sensi dell'art.31 della L.R. 65/2014 e dell'art.21 della Disciplina del piano di PIT-PPR ;
- è avvenuto deposito delle indagini geologiche presso il Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa effettuato ai sensi del D.P.G.R. 30.01.2020, n. 5/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 104 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche), inviato in data 05.02.2021 con prot. n. 2639 ed iscritto nel registro dei depositi con il numero 460 in data 12.02.2021;

Dato atto che

In qualità di Responsabile del Procedimento in data 10.03.2022 prot.4804 rettificata con nuova nota in data 18.03.2022 prot.5331, ho avviato la procedura per la conformazione del Piano Strutture al Piano Paesaggistico Regionale con la richiesta di convocazione della conferenza paesaggistica ai sensi dell'art.21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR e trasmessa la delibera di approvazione delle controdeduzioni completa di tutti gli allegati agli Enti competenti:

- Regione Toscana Direzione Urbanistica
- Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio - Province di Pisa e Livorno
- Segretariato Regionale del Mibact
- Provincia di Livorno

la Direzione Urbanistica –Settore Sistema Informativo e Pianificazione del Territorio della Regione Toscana ha indetto per il giorno 11.05.2022 la prima Conferenza Paesaggistica ai fini della valutazione della conformazione del Piano Strutture;

la Direzione Urbanistica – Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio della Regione Toscana ha comunicato, con nota prot.6957 del 12.04.2022, alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno, al Segretariato Regionale MiC per la Toscana e al Comune di Collesalvetti, la richiesta di riscontro in merito alla cognizione delle aree vincolate contenute nel PS, dovendo pervenire ad una valutazione congiunta ai sensi dell'art.5 della Disciplina dei Beni Paesaggistici, Elaborato 8B del PIT-PPR;

il Responsabile del Procedimento ha trasmesso agli Enti coinvolti per l'esame della conformazione del PS ai contenuti del PIT-PPR, la documentazione finalizzata ad illustrare la proposta di modifica delle perimetrazioni a seguito di quanto esplicitato nella precedente nota;

la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Livorno e Pisa ha comunicato, con nota del 10.05.2022 prot.8649, di non poter presenziare alla Conferenza prevista l'11 Maggio 2022, ma esaminata la documentazione, ha trasmesso il contributo di competenza rilevando delle criticità e concludendo che, visti gli elaborati, l'ufficio ritiene che il P.S. in esame possa essere ritenuto in generale conforme alla disciplina statuaria del PIT-PPR a condizione che vengano recepite le prescrizioni elencate nel contributo di competenza.

e' intercorsa corrispondenza tramite e-mail del 13.05.2022 e 10/13.06.2022, con l'ufficio Direzione Urbanistica Tutela, Riqualificazione e valorizzazione del Paesaggio per approfondimenti e aggiustamenti cartografici relativi ai vincoli e del sopralluogo richiesto dalla Soprintendenza sul territorio in data 25.07.2022 finalizzato al chiarimenti in merito alla classificazione dei laghi;

la Direzione Urbanistica Settore Sistema Informativo e Pianificazione del Territorio il 02.08.2022 prot.14318 ha trasmesso al Comune di Collesalvetti il verbale della conferenza paesaggistica della seduta del giorno 11.05.2023 che concludeva con la sospensione dei lavori rimandandoli al seguito delle

ulteriori integrazioni richieste al Comune dagli organi ministeriali e regionali preposti alla valutazione delle proposte di modifica delle perimetrazioni dei vincoli paesaggistici rispetto a quanto rappresentato nella cartografia ricognitiva del PIT-PPR

il Comune di Collesalvetti, dopo i colloqui intercorsi con la Direzione Urbanistica – Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio e a seguito di sopralluogo, in data 04.04.2023 prot.6736 ha trasmesso ulteriore documentazione integrativa alla Direzione Urbanistica Tutela, Riqualificazione e valorizzazione del Paesaggio con la quale si è svolto un Tavolo Tecnico in data 17.04.2023;

la Direzione Urbanistica Settore Sistema Informativo e Pianificazione del Territorio in data 09.05.2023 prot. 8891 convocava la seconda seduta della Conferenza Paesaggistica per il giorno 12.05.2023 con il seguente esito conclusivo:

La Conferenza prende atto del recepimento delle richieste espresse nella precedente seduta e non ha ulteriori elementi da evidenziare;

La Conferenza fa propri i rilievi espressi da parte delle sue componenti istituzionali e sulla base della documentazione agli atti prodotta dal Comune e riportata in narrativa, alla luce dell'istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti, aggiorna i propri lavori in attesa dell'approvazione del Piano Strutture contenente le modifiche o integrazioni richieste e della successiva trasmissione degli elaborati da parte del Comune.

la Direzione Ambiente ed Energia Settore “Tutela della natura e del mare” della Regione Toscana, con provvedimento pervenuto in data 01.06.2023 prot.10612, ha espresso la valutazione ai fini del procedimento previsto all'art.87 della L.R. 30/2015;

il provvedimento esprime con ragionevole certezza che il Piano Strutture non determinerà incidenze significative sull'integrità dei siti Natura 2000 e delle aree di collegamento ecologico-funzionale a determinate condizioni, recepite dall'Autorità competente, per la valutazione di incidenza e riportate nella dichiarazione di sintesi;

le condizioni di cui sopra sono state contro dedotte nella dichiarazione di sintesi e recepite nella Disciplina di Piano Strutturale;

ai sensi dell'art.21 della L.R.65/2014, si rettificano meri errori materiali emersi in cartografia tav.B7 T.U. Nugola e in disciplina di P.S. art.57, in particolare:

- L'osservazione n.2 prot.9201 del 19.05.2021 è stata “ACCOLTA” con Delibera di C.C. n.2 del 01.02.2022, ma di fatto cartograficamente non è stata riportata la rettifica del T.U;
- L'art. 57 “Fasce di rispetto della Ferrovia” della disciplina di P.S. non riporta il comma 4 inerente la normativa che riguarda il corridoio infrastrutturale di progetto della Ferrovia;

Tenuto conto che

ai fini della conformazione del Piano Strutturale al Piano Paesaggistico Regionale è necessario recepire le prescrizioni contenute nel verbale della Conferenza Paesaggistica apportando le modifiche richieste ad alcuni elaborati;

della dichiarazione di sintesi redatta a conclusione della procedura di VAS ai sensi degli artt.26 2 27 della L.R. n.10 del 12.02.2010;

dell'art.93 comma 1 della L.R.65/2014 secondo cui *"Il procedimento di formazione del piano strutturale o della variante generale ha durata massima non superiore a tre anni decorrenti dall'avvio del procedimento di cui all'art.17. La decorrenza di tale termine rimane invariata anche nel caso di integrazione dell'atto di avvio"*;

con Delibera di Giunta Comunale n.32 del 12.03.2019 è stato approvato l'avvio del procedimento per la formazione del Piano Strutturale ai sensi della L.R.65/2014 e che l'art.2 comma 1 della L.R. 31 del 20/05/2020 e successive modifiche, prorogava di 24 (ventiquattro mesi) i termini previsti per i procedimenti di formazione degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica già avviati alla data di entrata in vigore della stessa legge , oppure avviati entro il 31.12.2020;

che è stato avviato il procedimento per la verifica ed aggiornamento del Piano Comunale di Classificazione Acustica e verifica di assoggettabilità a VAS con delibera di Giunta Comunale n.45 del 20.04.2023;

Ritenuto

di procedere alla definitiva approvazione del Piano strutturale nonché all'approvazione del Rapporto Ambientale e della relativa Sintesi non tecnica sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi della L.R. 10/2010 e s.m.i come da progetto di Piano Strutturale definitivo, descritto e rappresentato dagli elaborati elencati nel documento allegato alla delibera denominato **“ELENCO ELABORATI PIANO STRUTTURALE”** e di provvedere alla rettifica di meri errori materiali ai sensi dell'art.21 della L.65/2014

Dato ancora atto che sono accertati:

- a) i “profili di coerenza esterna con gli strumenti di pianificazione e gli eventuali piani o programmi di settore di altre amministrazioni” secondo quanto previsto all'art. 18 comma 2, lett a), della L. R. 65/2014, come documentato nell'All. 2 DOC 3 - Analisi di coerenza interna ed esterna delle previsioni , ai sensi dell'art. 92 comma 5 lett a) L.R. 65/2014;
- b) i “profili di coerenza interna con gli atti comunali di governo del territorio sovraordinati” secondo quanto previsto all'art. 18 comma 2, lett b), della L. R. 65/2014, come documentato nell'All. 2 DOC 3 - Analisi di coerenza interna ed esterna delle previsioni , ai sensi dell'art. 92 comma 5 lett a) L.R. 65/2014;
- c) il “rispetto delle disposizioni di cui al titolo I, capo I, con particolare riferimento alla tutela e riproduzione del patrimonio territoriale” secondo quanto previsto all'art. 18 comma 2, lett c), della L. R. 65/2014, come documentato nell'All. 2 DOC 3 - Analisi di coerenza interna ed esterna delle previsioni , ai sensi dell'art. 92 comma 5 lett a) L.R. 65/2014;
- d) il “rispetto dei criteri per l'individuazione del perimetro del territorio urbanizzato di cui all'art. 4 ” secondo quanto previsto all'art. 18 comma 2, lett d), della L. R. 65/2014, come documentato nell'All. 2

DOC 3 - Analisi di coerenza interna ed esterna delle previsioni , ai sensi dell'art. 92 comma 5 lett a) L.R. 65/2014;

e) il "rispetto delle disposizioni relative al territorio rurale di cui al titolo IV, capo III, e del relativo regolamento di attuazione di cui all'art. 84" secondo quanto previsto all'art. 18 comma 2, lett e), della L. R. 65/2014, come documentato nell'All. 2 DOC 3 - Analisi di coerenza interna ed esterna delle previsioni , ai sensi dell'art. 92 comma 5 lett a) L.R. 65/2014;

f) il "rispetto delle disposizioni di cui al titolo V e del relativo regolamento di attuazione di cui all'art. 130" secondo quanto previsto all'art. 18 comma 2, lett f), della L. R. 65/2014, come documentato nell'All. 2 DOC 3 - Analisi di coerenza interna ed esterna delle previsioni , ai sensi dell'art. 92 comma 5 lett a) L.R. 65/2014;

Visto rapporto riepilogativo redatto dal Garante della Informazione e della Partecipazione di cui all'art. 38 della L.R. 65/2014 dell'attività di comunicazione svolta nella fase precedente all'adozione del P.S., fino all'approvazione delle controdeduzioni al P.S.

DICHIARA E CERTIFICA

Ai sensi dell'art. 18 della L.R.n° 65/2014

- che il procedimento per l'approvazione del Piano strutturale del Comune di Collesalvetti si è formato nel rispetto della L.R. 65/2014 e delle norme legislative e dei Regolamenti vigenti;
- che l'atto in itinere risulta coerente con gli strumenti della pianificazione territoriale di riferimento e del governo del territorio;

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Leonardo Zinna