



# PIANO STRUTTURALE

ai sensi dell'art.92 della Legge Regionale Toscana n.65 del 10 Novembre 2014

## STATUTO DEL TERRITORIO

SINDACO

Adelio ANTOLINI

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA

Mila GIOMMETTI

COORDINAMENTO PROGETTO E

RES. PROGETTO

Arch. Leonardo ZINNA

(Servizio urbanistico)

GRUPPO DI LAVORO

SERVIZIO URBANISTICA

Geol. Federica Tani

Geom. Francesca Guerrazzi

COLLABORATORI ESTERNI

Arch. Pian. Sara Piancastelli

Arch. Pian. Giulio Galletti

### PERIMETRAZIONE DEL TERRITORIO URBANIZZATO E DEL TERRITORIO RURALE

B7

Scala 1:20.000

Fonti:

CTR: Aggiornamento comunale della CTR2016 Regione Toscana

Morfologia del terreno: elaborazione comunale da dati Lidar Regione Toscana

#### Legenda

##### TERRITORIO URBANIZZATO

- Perimetro territorio urbanizzato (art.4 L.R. 65/2014)
- Territorio urbanizzato (art. 4 c.3 L.R. 65/2014)
- Territorio urbanizzabile per riqualificazioni e rigenerazioni urbane (art. 4 c.4 L.R. 65/2014)
- Aree soggette a Piani Attuativi Convenzionati
- Nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato che hanno avuto parere favorevole in sede di conferenza di copianificazione (art. 25 L.R. 65/2014)

##### TERRITORIO RURALE

- Territorio rurale (art. 64 c.1 e c.2 L.R. 65/2014)
- Art.64 co.lett.d) L.R.65/2014 - Aree con funzioni non agricole in territorio rurale
- Art. 67 L.R.65/2014 - Ambiti periurbanici
- Art. 65 L.R.65/2014 - Nucleo rurale
- Nuclei storici in territorio rurale
- Art. 66 L.R. 65/2014 - Ambiti di pertinenza dei centri e nuclei storici
- Art. 64 c.4 L.R.65/2014 - Ambiti locali di paesaggio
- Paesaggio delle aree di bonifica
- Paesaggio dei seminativi e degli insediamenti pianura
- Paesaggio dei seminativi semplici a maglia medio-ampia su bassi sistemi collinari
- Paesaggio a campi chiusi del rilievo di Collesalvetti
- Paesaggio del mosaico colturale e bosco
- Paesaggio degli insediamenti di crinale

##### Ulteriori elementi di contesto

- Centri e nuclei storici (art. 10 PIT-PPR)
- Confine comunale

